



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
3 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
532

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Έπιβολή προκήπιου σε μερικά οικόπεδα του ρυμοτομικού
σχεδίου 'Αγρινίου (Αίτωλ/νίας). 1
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκίδας. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Προσφυγή του Δήμου Καρδίτσας κατά της αριθ. 1046/
9.4.82 απόφασης του Νομάρχου Καρδίτσας, έσσει των
διατάξεων του Ν. 3200/55. 3
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Νεοχω-
ρίου, Ν. Αίτωλ/νίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

- Έπιβολή προκήπιου σε μερικά οικόπεδα του ρυμοτομικού
σχεδίου 'Αγρινίου (Αίτωλοακαρνανίας). 1

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. της 17.7.1923», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 9 και 85Α.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως: 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του, 2, 3 και 7.
3. Την υπ' αριθ. 150/1978 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 'Αγρινίου.

4. Την υπ' αριθ. 566/1982 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Έπικρατείας με πρόταση του 'Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Στην πρόσοψη των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μή, που βρίσκονται στα υπ' αριθ. 567, 227, 229, 241, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 304, 305, 340, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 401, 402, 530, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, οικοδομικά τετράγωνα του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγρινίου, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) και έξι (6) μέτρων, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Έφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 32073/1982 πράξη του και που αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά με αυτό το Διάταγμα.

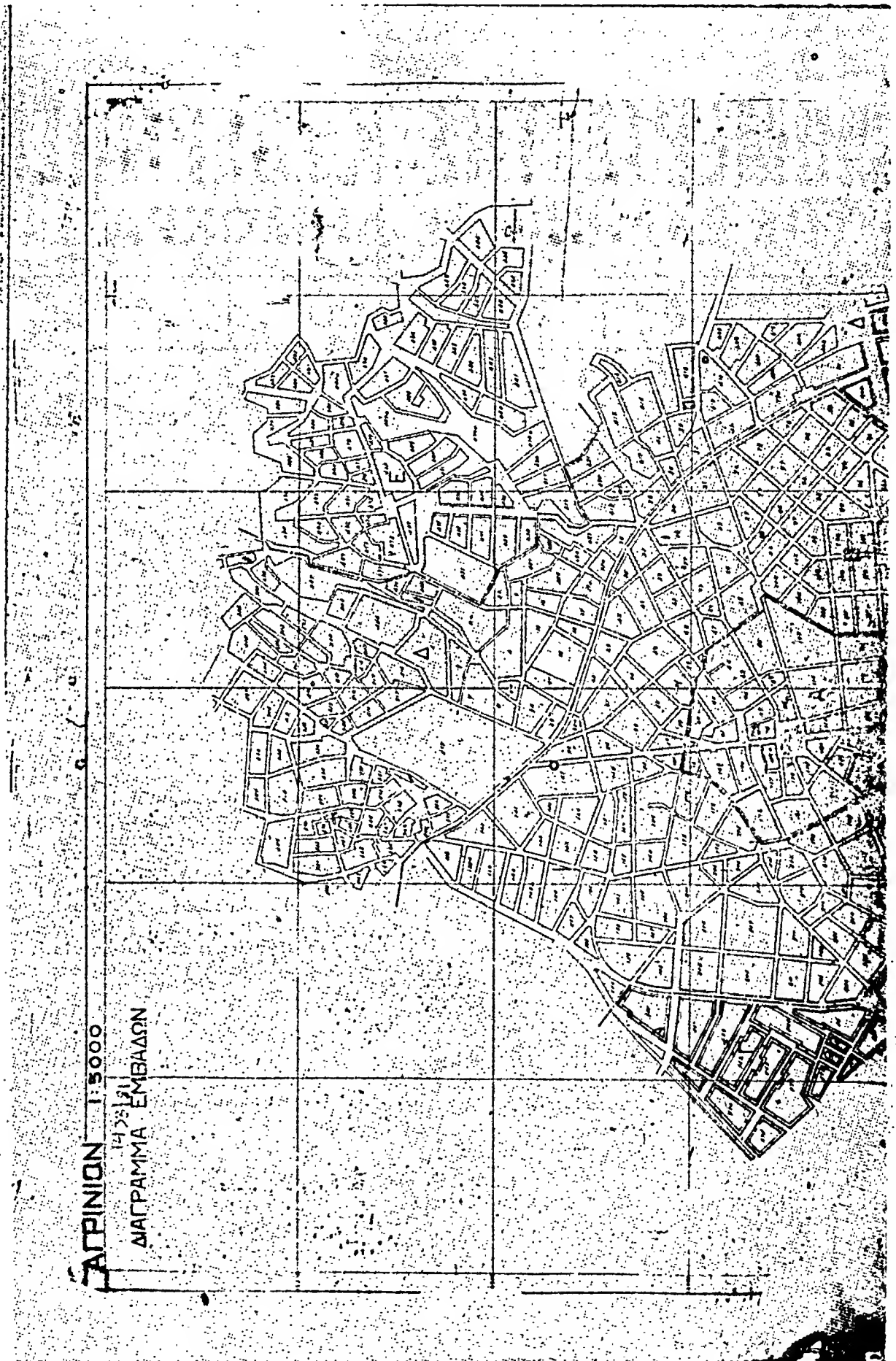
Άρθρο 2.

Η ισχύς του Διατάγματος αυτού αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στόν 'Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του Διατάγματος.

Αθήνα, 24 Αυγούστου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκίδας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τὰ άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οίκιστικων περιούχων» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα τὸ ἄρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμού καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ ειδικότερα τὰ ἄρθρα 2, 3 καὶ 7.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 30/1980 πράξη τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χαλκιδέων.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 60/1982 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Χωροταξίας, Οἰκισμού καὶ Περιβάλλοντος.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 598/1982 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, με πρόταση τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμού καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζουμε:

Ἄρθρο 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλκίδος στὰ ὑπ' ἀριθ. 413, 416, 417 καὶ 418 οἰκοδομικά τετρά-

γωνα καὶ τὸν κοινόχρηστο γῶρο παρὰ τὴν ὁδὸ Μαυρογένους, ὅπως φαίνεται στὸ σχετικὸ πρωτότυπο διάγραμμα σὲ κλίμακα 1:500. πὺ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τῆς Διευθύνσεως Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν με τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ. 34708/1982 πράξη του καὶ πὺ ἀντίτυπὸ του δημοσιεύεται συνοπτικὰ με τὸ παρὸν Διάταγμα.

Ἄρθρον 2

Στὸ πρόσωπο τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, πὺ βρίσκονται μέσα στὰ ὑπ' ἀριθ. 413, 416, 417 καὶ 418 οἰκοδομικά τετράγωνα, τροποποιεῖται τὸ προκήπιο πὺ προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο με μετατόπιση τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς τοῦ πλάτους του παραμένοντος τέσσερα (4) μέτρα, ὅπως φαίνεται στὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Ἄρθρο 3.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος Διατάγματος ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή του στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

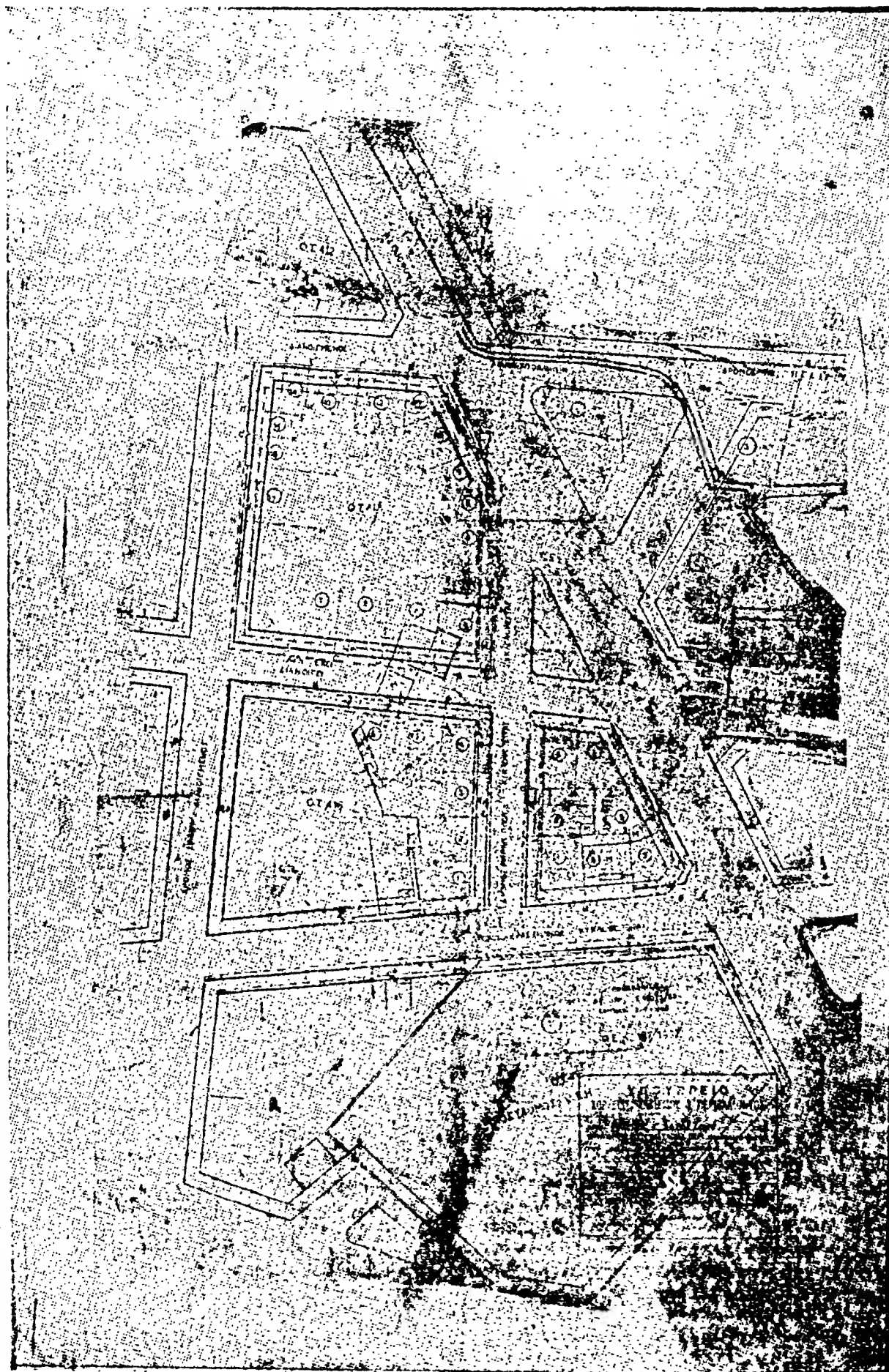
Στὸν Ὑπουργὸ Χωροταξίας, Οἰκισμού καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτουμε τὴ δημοσίευσή καὶ ἐκτέλεσή τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἀθήνα, 16 Σεπτεμβρίου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 16740/5042

(3)

Προσφυγή του Δήμου Καρδίτσας κατά της αριθ. 1046/9.4.82 αποφάσεως του Νομάρχου Καρδίτσας, βάσει των διατάξεων του Ν. 3200/55.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του από 17.7.1924 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ. του Κράτους».

3) Την υπ' αριθ. πρωτ. 13902/689/15.4.82 απόφαση «Για την μεταβίβαση εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στον Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου κλπ.», (ΦΕΚ 158 Β'/26.4.82).

4) Την υπ' αριθ. 1046/9.4.82 απόφαση Νομάρχου Καρδίτσας, με την οποία αναγνωρίστηκε, ότι υπάρχει νόμιμα πριν από το έτος 1923 όδός, που βρίσκεται στο Ο.Τ. 473 της πόλεως Καρδίτσας.

5) Το υπ' αριθ. 3112/23.4.82 έγγραφο του Δήμου Καρδίτσας (που πρωτοκολλήθηκε την 27.4.82 με αριθ. 16740), με το οποίο μάς υποβλήθηκε η από 20.4.82 προσφυγή του Δήμου κατά της υπ' αριθ. 1046/9.4.82 αποφάσεως Νομάρχου Καρδίτσας καθώς και τα συνημμένα σ' αυτό έγγραφα και σχέδια.

6) Η από 20.4.82 προσφυγή του Δήμου Καρδίτσας κατά της παραπάνω αποφάσεως Νομάρχου, για τους αναφερόμενους σ' αυτήν λόγους, και

Έπειδή: 1) Με την προτάλλομένη απόφαση αναγνωρίζεται εάν υπάρχουν νομίμως πριν από το έτος 1923 ή εν λόγω όδός σε αντίθεση με την παρ. 5 της αποφάσεως κατά την οποία στο από 25.2.59 ρυμοτομικό σχέδιο Καρδίτσας δεν φαίνεται ή εν λόγω όδός, χωρίς να αιτιολογείται ή διαπίστωση της χρονολογίας υπάρξεώς του και 2) δεν αιτιολογείται ο χαρακτηρισμός της όδου εάν διατηρητέας, αποφασίζουμε:

Την κύρωση της υπ' αριθ. 1046/82 αποφάσεως Νομάρχου Καρδίτσας, με την οποία αναγνωρίστηκε εάν υπάρχουν νομίμως πριν από το έτος 1923 και εάν διατηρητέα όδός που βρίσκεται στο Ο.Τ. 473 Καρδίτσας και φαίνεται στο υπό κλ. 1:500 τοπογραφικό σχέδιο του Πολιτ. Μηχαν. Στεφ. Τασόπουλου, γιατί δεν είναι αιτιολογημένη, ούτε ως προς την διαπίστωση της χρονολογίας υπάρξεώς της όδου, ούτε ως προς τον χαρακτηρισμό της ως διατηρητέας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Αυγούστου 1982

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
Γ. ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αριθ. 4759

(4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Νεοχωρίου. Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη: 1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως. 2) τις διατάξεις του από 20.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της, κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημ. Έργων», 3) τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος περί διαρρύσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε με το 572/1967 Β. Δ., 4) τις διατάξεις του 532/1970 Ν. Δ/τος «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», 5) τις διατάξεις του 712/1970 Β. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το 677/1971 και 198/1972 Β. Δ/τα, 6) τη Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών περί οργάνωσης των περιφερειακών Υπηρεσιών του Υπ. Δημ. Έργων, 7) τη Α9/1—8/3/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Έσωτερικών περί οργάνωσης των Νομαρχιών, 8) τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 περί παροχής αρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρισεως τροποποιήσεως κλπ. ρυμοτομικών σχεδίων, 9) του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) 21.10.71, 10) του Ν.Δ. 8/73 περί ΓΟΚ, 11) την σύμφωνη γνωμοδότηση του Ν.Σ.Δ.Ε. (πρακτικό 24/81 θέμα 2ον), αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νεοχωρίου όπως προτείνεται σ' αυτή και φαίνεται στο από 1979 τοπογραφικό διάγραμμα του αρχιτέκτονος μηχανικού Γεωργίου Μήλα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 12 Ιουλίου 1982

Ο Νομάρχης
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΔΙΑΣ

